



ориентировочной площадью 70 кв.м. под погреб и огород. Документы на право пользования данным земельным участком у [ ] отсутствуют.

В соответствии с п.1 ст. 28.1 КоАП РФ поводами к возбуждению дела об административном правонарушении являются поступившие из государственных органов, органов местного самоуправления, материалы, содержащие данные, указывающие на наличие события административного правонарушения.

Таким образом, в действиях [ ] усматриваются признаки состава административного правонарушения, выраженного в самовольном занятии земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, [ ] ориентировочной площадью 70 кв. м. для размещения погреба и огорода.

В действиях [ ] усматривается нарушение требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, из которых следует, что право на земельный участок возникает по основаниям, установленным гражданским законодательством, и подлежит регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

Нарушение земельного законодательства является длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день передачи материалов проверки в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Исаклинскому районам Управления Росреестра по Самарской области, т.е. 29.03.2017 г.

В действиях [ ] усматривается нарушение требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, из которых следует, что право на земельный участок возникает по основаниям, установленным гражданским законодательством, и подлежит регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

Нарушение земельного законодательства является длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день передачи материалов проверки в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Исаклинскому районам Управления Росреестра по Самарской области, т.е. 29.03.2017 г.

Нарушение земельного законодательства является длящимся, днем обнаружения длящегося административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения считается день передачи материалов проверки в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Исаклинскому районам Управления Росреестра по Самарской области, т.е. 29.03.2017 г.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела, о событии административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела)

При назначении административного наказания, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность в соответствии с ч. 2 ст. 4.2. КоАП РФ не установлено.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность в соответствии со ст. 4.3. КоАП РФ не установлено.

на основании ст.22.2, ч.1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

### **ПОСТАНОВИЛ:-**

Признать [ ] место рождения: [ ] района Кокчетавской области, паспорт [ ] выдан [ ] Отделением УФМС России по Самарской области в Сергиевском районе, адрес постоянного места жительства и регистрации: Самарская область, Сергиевский район, [ ]

(информация о юридическом лице, ИНН, юридический адрес, банковские реквизиты; Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства)

Виновным (ой) в совершении административного правонарушения, выразившегося в использовании земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок

(описание нарушения земельного законодательства)

нарушений требований ст.25, ст. 26 Земельного кодекса РФ,



ответственность за которое предусмотрена ст. 7.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде штрафа в сумме 5000 (пять тысяч) рублей,  
(цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Получатель – УФК по Самарской области (Управление Федераль-  
(банковские реквизиты для зачисления штрафа)

ной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области);  
счет № 40101810200000010001, отделение по Самарской области Волго-Вятского главного  
управления Центрального банка Российской Федерации; БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП  
631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140; ОКТМО 36 638 000, вид платежа – уплата  
административного штрафа за нарушение земельного законодательства (ст.7.1 КоАП РФ) по делу  
№14/2017-МЗКА [REDACTED], идентификатор 32100000000752850

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока  
рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об  
административных правонарушениях.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и  
информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о  
государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со дня вступления  
постановления в законную силу, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение  
десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате  
судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным  
законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти,  
рассмотревшее дело об административном правонарушении, составляет протокол об  
административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 востоящего Кодекса, в  
отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном  
правонарушении направляется судье в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление  
вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по  
делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или  
отрестестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях жалоба  
на постановление может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии  
постановления. Постановление может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого  
рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному  
лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим  
лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования  
юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным  
законодательством.



Н.В. Панфилова  
(Ф.И.О.)

тел: 8(8462) 339 37 46

(отметка о вручении постановления)